

La construcción sostenible en el Perú: estrategia frente al cambio climático

Investigación de interés para:



- Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento
- Ministerio de Energía y Minas
- Ministerio del Ambiente
- Ministerio de Transportes
- Dirección General de Cambio Climático y Desertificación
- Gobiernos regionales y municipales
- Colegios profesionales de arquitectos y de ingenieros
- Servicio Nacional de Certificación Ambiental para las Inversiones Sostenibles
- Consejo Nacional de Ciencia, Tecnología e Innovación Tecnológica

Etapas del estudio

Diagnóstico situacional

Diagnóstico situacional de la construcción en Perú, comparado con casos de México y Colombia

Presentado el 17 de diciembre 2013

Escenarios hacia una construcción sostenible

- ✓ Escenario pasivo
- ✓ Escenario de transición
- ✓ Escenario de transformación

Presentado el 28 de enero 2014

Diagnóstico situacional

Acciones e indicadores para migrar a un modelo de construcción sostenible

Presentado el 15 de abril 2014

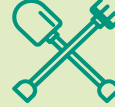
Diagnóstico del sector



La política de vivienda en el Perú está centrada en **promover la inversión del sector privado en su edificación**, pero aún sin criterios de sostenibilidad y sin considerar los impactos y riesgos del cambio climático



Todavía no se han identificado **esfuerzos significativos ni masivos por promover el uso de materiales y procesos constructivos ecoeficientes**



La construcción aumentó en **11 años cerca de 350%**, pasando de **9 948 millones a cerca de 34 891 millones** de nuevos soles



En 2012, **la economía peruana siguió creciendo en un 6,29%**, y el sector construcción, **alrededor de 15,17%**, debido al mayor consumo interno de cemento (15,76 %) y a la inversión en el avance físico de obras (5,79 %)



La **autoconstrucción en Lima llega al 40% en promedio y a un 80% en algunos conos** (San Juan de Lurigancho, San Martín de Porres, Comas, Villa El Salvador y Ate Vitarte)



La construcción sostenible en el Perú tiene su origen en el conocimiento ancestral del manejo de **materiales naturales propios de cada localidad, como arena, barro, carrizo, madera, piedra, adobe y quincha**



Los tradicionales sistemas locales de construcción han ido cediendo paso al **ladrillo de arcilla, al cemento, a la varilla de acero, al concreto armado y al vidrio**

Tres escenarios futuros a 2035

Escenario pasivo

- ✓ El cambio climático se ha ido acentuando porque no se han tomado medidas de mitigación y adaptación
- ✓ Los criterios de rentabilidad económica seguirían imponiéndose sobre los de sostenibilidad ambiental
- ✓ Se reduciría la disponibilidad de agua y energía eléctrica
- ✓ Se mantendría la tendencia de la urbanización y densificación urbana



Escenario de transición

- ✓ Implementación de algunas medidas de mitigación y adaptación al cambio climático
- ✓ Aunque se eleva la temperatura en 2 a 3 °C, la adopción de medidas de mitigación y adaptación impedirían que crezca el desabastecimiento actual



Escenario de transformación

- ✓ Medio antrópico equilibrado y mejor adaptado al cambio climático
- ✓ Aunque se reduce la disponibilidad de agua dulce en 25% debido al aumento de la temperatura y de los deshielos, habría mejorado la eficiencia en su consumo, el reciclaje y el reuso directo del mismo



Basado en el estudio Perú hacia la construcción sostenible en escenarios de cambio climático, de Liliana Miranda, Rocío Torres y Richard Valdivia, equipo Foro Ciudades para la Vida, con el apoyo de la APCI, el FEPA-Belga y el CIES.